

## DE ENERGIEPREMIE VAN € 100

### VOOR DE CONTROLE VAN DE ENERGIEPRESTATIE VAN GEBOUWEN (EPB) VAN VERWARMINGSKETELS OP GAS EN GASBOILERS IN EEN WONING

U kunt genieten van een premie van € 100 voor de EPB-controle van een verwarmingsketel op gas en van een premie van € 100 voor de EPB-controle van een gasboiler, of u nu huurder, eigenaar-verhuurder of eigenaar-bewoner bent. Om in aanmerking te komen moet u aan een aantal voorwaarden voldoen en een reeks documenten voorleggen.

#### De voorwaarden

Om van de premie te genieten moet aan 5 voorwaarden worden voldaan:

- U bent een **natuurlijk persoon** en uw **inkomsten** zijn niet hoger dan € 37.600/jaar. Deze bedragen worden verhoogd met € 15.000 als uw gezin uit verschillende meerderjarigen bestaat of uit een alleenstaande met minstens één persoon ten laste, en met € 5.000 als u alleenstaand bent en jonger dan 35 jaar. Deze twee verhogingen zijn niet cumuleerbaar;
- Het gebouw is meer dan 10 jaar geleden gebouwd;
- U doet een beroep op een door Leefmilieu Brussel **erkende EPB-verwarmingsketeltechnicus**;
- De **verwarmingsketels op gas en gasboilers** zijn **individuele** toestellen, gekoppeld aan één woning (geen collectieve verwarmingsketel);
- U hebt nog geen premies voor het toestel in kwestie ontvangen. De energiepremie kan namelijk slechts eenmaal per toestel worden toegekend.

Inkomsten = som van het gezamenlijk belastbaar inkomen van alle gezinsleden van de aanvrager die zijn opgenomen in de gezinssamenstelling.

#### De aanvraag

U hebt maximaal één jaar na de controle om de premie aan te vragen. Vul hiervoor het aanvraagformulier voor de energiepremie in, en voeg daarbij:

een bewijs van uw inkomsten, dat wil zeggen:

- een gezinssamenstelling en een kopie van het laatste aanslagbiljet (AB) van alle meerderjarige personen die in de gezinssamenstelling zijn opgenomen, of;
- een attest van het OCMW als u een leefloon ontvangt, of;
- een attest van het ziekenfonds als u begunstigde bent van een verhoogde tegemoetkoming (BVT), of;
- een attest van Sibelga als u een "beschermde klant" bent.

een kopie van alle facturen;

een kopie van de betalingsbewijzen (hetzij de bankafschriften, hetzij de vermelding "voldaan" op de factuur met de datum en de handtekening van de technicus);

een kopie van het EPB-controleattest, afgeleverd door uw technicus;

een kopie van uw huurovereenkomst als u huurder bent.

#### Documenten te ontvangen van de technicus

Na zijn interventie zal de technicus u het volgende bezorgen:

een factuur op uw naam waarop vermeld staat:

- uw persoonsgegevens (naam, voornaam en adres) en het adres van de betrokken woning indien dit verschilt van uw officieel adres;
- de referenties (merk, type...) en het aantal gecontroleerde toestellen;
- de beschrijving van de interventie (periodieke EPB-controle) en de gedetailleerde prijs per toestel;
- het ondernemingsnummer van de technicus.

**Een EPB-controleattest per gecontroleerd toestel.**

Herinnering: De EPB-controle is verplicht, ongeacht het vermogen van uw toestellen. Deze moet om de 2 jaar voor gastoestellen worden uitgevoerd en omvat onder meer een onderhoud. Wanneer de woning wordt gehuurd, wordt in de huurovereenkomst bepaald wie deze controle moet uitvoeren. Het formulier voor de premieaanvraag en de lijst van erkende EPB-technici zijn beschikbaar op [leefmilieu.brussels](http://leefmilieu.brussels).

Stuur de premieaanvraag naar **Leefmilieu Brussel** (het adres en de praktische modaliteiten staan op de eerste pagina van het formulier). **Homegrade** kan u helpen bij het invullen ervan.

Hulp nodig? Homegrade begeleidt en adviseert u gratis, met of zonder afspraak.



AKOESTIEK

DUURZAME  
GEBOUWEN

ENERGIE



HUISVESTING



ERFGOED



RENOVATIE



STEDENBOUW



#### Gratis infoloket:

**Queteletplein 7**  
**1210 Brussel**

van dinsdag tot vrijdag van 10u tot 17u  
zaterdag (behalve schoolvakantie) van 14u tot 17uh

#### Infolijn:

**1810** van dinsdag tot vrijdag  
van 10u tot 12u en van 14u tot 16u

#### Uw vragen per e-mail:

[info@homegrade.brussels](mailto:info@homegrade.brussels)

[www.homegrade.brussels](http://www.homegrade.brussels)



#### Publicaties

[www.homegrade.brussels](http://www.homegrade.brussels)



#### Facebook

@homegrade.brussels



#### Beroepen van het architecturaal patrimonium

[www.beroepenvanheterfgoed.brussels](http://www.beroepenvanheterfgoed.brussels)



leefmilieu  
brussel  
.brussels



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

